

Отчет за 2023 год  
о доходах и расходах по управлению, содержанию и текущему ремонту  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Иртышская набережная, д.27

Площадь жилых помещений, кв.м.	2574,3		
Площадь нежилых помещений, кв.м.	1249,2		
<b>Статьи доходов</b>	Начислено с учетом перерасчетов за год (руб.)	Оплачено за год (руб.)	Задолженность по начисленным платежам за год (руб.)
<b>1. Доходы от собственников жилых помещений</b>	<b>731424,54</b>	<b>813952,82</b>	<b>-82528,28</b>
Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	648723,60	727243,73	-78520,13
Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	50805,24	54705,02	-3899,78
Горячая вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	17916,84	18236,10	-319,26
Холодная вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	5586,29	5620,72	-34,43
Отведение сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	8392,57	8147,25	245,32
<b>2. Доходы от собственников нежилых помещений</b>	<b>335160,30</b>	<b>333998,53</b>	<b>1161,77</b>
Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	314798,40	313136,97	1661,43
Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	4884,31	4884,31	0,00
Горячая вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	8694,48	8694,48	0,00
Холодная вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	2710,77	2710,77	0,00
Отведение сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	4072,34	4572,00	-499,66
<b>3. Доходы от третьих лиц</b>	<b>8400,00</b>	<b>8400,00</b>	<b>0,00</b>
Возмездное использование общего имущества МКД интернет-провайдерами (доля на содержание и ремонт МКД)	8400,00	8400,00	0,00
Возмездное использование общего имущества МКД - размещение рекламных конструкций (доля на содержание и ремонт МКД)			0,00
Возмездное использование общего имущества МКД - аренда помещений (доля на содержание и ремонт МКД)			0,00
<b>ИТОГО доходы за отчетный период</b>	<b>1 074 984,84</b>	<b>1 156 351,35</b>	<b>(81 366,51)</b>
<b>Статьи расходов</b>		Цена выполненной услуги, работы за год (руб.)	
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>		<b>232621,74</b>	
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		222527,70	
Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях		0,00	
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде		10094,04	
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		<b>571400,31</b>	
<b>2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделке, полов) в том числе:</b>		<b>23399,82</b>	
Проверка состояния и выявление повреждений		23399,82	
Очистка кровли от снега и наледи			
Подряд			
<b>2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>		<b>248680,44</b>	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов			

